

ASSISTANCE MAÎTRISE D'OUVRAGE ENVIRONNEMENT & CERTIFICATION BREEAM - PLATEFORME LOGISTIQUE LIDL MONTCHANIN

Maître d'Ouvrage : SNC LIDL
Architecte : Atelier M3
Autres partenaires : OTE Ingénierie



SECTEUR
TERTIAIRE LOGISTIQUE

CATÉGORIE
NEUF

LIEU
MONTCHANIN (71)

Construction d'une nouvelle plateforme logistique LIDL .

Le bâtiment intègre 5 halls de stockage standard, deux en froid positif, un en froid négatif, un ensemble de locaux techniques et une zone d'espace commun et des bureaux.

Les performances environnementales permettent d'atteindre le niveau BREEAM « Very Good ».

Assistance à Maitrise d'Ouvrage de LIDL pour :

- la définition de la démarche environnementale,
- la réalisation des études environnementales
- l' animation et le suivi de la certification en tant que BREEAM Assessor.

Etudes réalisées et solutions adoptées pour optimiser le projet :

- Analyse du Cycle de Vie
- Etude en coût global
- Simulation Thermique Dynamique / Energétique
- Mise en place et suivi d'un chantier à faibles nuisances avec une valorisation des déchets à 95%
- Comptage et pilotage par la GTB des équipements avec gestion de l'énergie.



CARACTÉRISTIQUES

Avancement : Livré en 2021

Budget : 45 M €

Surface : 58 078 m²

Nombre phase : 1

Durée : 14 Mois

Type : Privé

EXPERTISES

Expertise Environnementale