

## RÉHABILITATION DU REZ-DE-CHAUSSÉE ET SURÉLÉVATION DU BÂTIMENT AURA PLAISANCE

📍 PARIS (75)

- Réaménagement du plateau
- Réhabilitation du rez de chaussé : travaux terminés en juin 2024 : Rénovation de l'accueil de l'établissement, du hall d'accueil, des bureaux de consultations et de la zone d'attente du bâtiment AURA Plaisance.
- Surélévation du bâtiment sur 3 niveaux au sein d'une structure légère et innovante.

Les deux derniers étages se distinguent par leur bardage en fonte d'aluminium couleur or nacré, pour un mariage harmonieux avec la brique claire du bâtiment existant.

Le dessin rigoureux de la façade s'inspire des bâtiments New-Yorkais style art déco des années 30, accentuant l'aspect majestueux et institutionnel du bâtiment.

### LES MISSIONS :

- MOE Globale

### LES COMPÉTENCES :

- Structure
- Fluides
- Equipement laboratoire
- Electricité
- SSI
- Désamiantage

### ROLE :

- Cotraitant

### LES SPÉCIFICITÉS :

- Site occupé
- Travaux phasés
- Surélévation

### MOA :


- AURA Paris


 **Architecte :** ID PLURIEL ARCHITECTURE

 **Montant travaux :** 12.5 M€ HT

 **Surface :** 4 000 m²

 **Honoraires MOE :** n.c

 **Durée de l'opération :**  
Surélévation : études : 7 mois /  
chantier : 9 mois

 **Avancement :** Phase 1 : livré en juin 2024  
Phase 2 : démarrage en octobre 2024

