

CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 19 LOGEMENTS COLLECTIFS

📍 Parempuyre (33)

L'opération consiste en la réalisation d'un ensemble résidentiel composé de 2 bâtiments comprenant 8 T2, 7 T3 et 4 T4 soit 19 logements.

Les logements disposent de 37 places de stationnement aériennes dont 2 places PMR.

Les surfaces d'espaces verts sont traitées en engazonnement et sont entretenues par un système d'arrosage intégré afin d'assurer la pérennité des plantations.

Le projet reprend une écriture architecturale contemporaine qui s'intègre dans l'environnement urbain.

Les matériaux utilisés pour l'ensemble du projet sont en harmonie avec ceux des constructions voisines afin d'assurer au mieux l'insertion de ce programme dans son environnement proche.
Système de chauffage assuré par chaudière gaz et émission par radiateur basse température.
Ventilation simple flux hygroréglable de type B. Installation électrique conforme C15.100



 **Architecte** : B²D

 **Montant travaux** : 1.8 M € HT

 **Surface** : 1 108 m²

 **Honoraires MOE** : n.c

 **Durée de l'opération** : 2014-2017

 **Avancement** : En cours