

# ASSISTANCE MAÎTRISE D'OUVRAGE ENVIRONNEMENT & CERTIFICATION BREEAM - PLATEFORME LOGISTIQUE LIDL MONTCHANIN

📍 Montchanin (71)

Construction d'une nouvelle plateforme logistique LIDL .

Le bâtiment intègre 5 halls de stockage standard, deux en froid positif, un en froid négatif, un ensemble de locaux techniques et une zone d'espace commun et des bureaux.

Les performances environnementales permettent d'atteindre le niveau BREEAM « Very Good ».

Assistance à Maitrise d'Ouvrage de LIDL pour :

- la définition de la démarche environnementale,
- la réalisation des études environnementales
- l' animation et le suivi de la certification en tant que BREEAM Assessor.

Etudes réalisées et solutions adoptées pour optimiser le projet :

- Analyse du Cycle de Vie
- Etude en coût global
- Simulation Thermique Dynamique / Energétique
- Mise en place et suivi d'un chantier à faibles nuisances avec une valorisation des déchets à 95%
- Comptage et pilotage par la GTB des équipements avec gestion de l'énergie.

## MOA :

- **SNC LIDL**



**Architecte** : Atelier M3



**Surface** : 58 078 m²



**Durée de l'opération** : n.c



**Montant travaux** : 45M € HT



**Honoraires MOE** : n.c



**Avancement** : Livré en 2021

