

## RESTRUCTURATION ET EXTENSION D'UNE CLINIQUE SSR

 ROQUEVAIRE (13)

Le lot D1B constitue la première étape du Campus Santé de Villejuif, avec la construction de 7 035 m<sup>2</sup> de laboratoires et bureaux dédiés aux sciences de la vie, à proximité immédiate de Gustave Roussy, premier centre européen d'oncologie.

Le programme intègre également une résidence hôtelière de 148 chambres, une crèche de 72 berceaux, 143 logements, ainsi qu'un centre médical et un centre de sport en rez-de-chaussée.

Les travaux ont débuté en 2021 pour une livraison prévue en 2024, en cohérence avec l'arrivée des transports en commun.

La mission de Beming porte sur la maîtrise d'œuvre des lots Fluides du bâtiment laboratoires/bureaux, conçu pour accueillir des preneurs aux besoins scientifiques variés.

L'expertise de Beming en laboratoires, salles blanches, plateformes scientifiques et environnements sensibles (L1, L2, ISO 8 à ISO 5) permet d'assurer une forte adaptabilité et réversibilité des infrastructures.

### MOA :

- Linkcity Promoteur

**BREEAM®**

 **Architecte :** Michel Guthmann –  
Nicolas Reynaud

 **Surface :** 7 035 m<sup>2</sup>

 **Durée de l'opération :** n.c.

 **Montant travaux :** 15M € HT

 **Honoraires MOE :** n.c.

 **Avancement :** Livré en 2024

