

CONSTRUCTION DE 110 LOGEMENTS - LOCAUX D'ACTIVITÉS DONT UN ESPACE PETITE ENFANCE - L'ESTUAIRE

📍 BORDEAUX (33)

Ensemble immobilier comprenant 106 logements collectifs répartis sur 4 immeubles, 4 hôtels particuliers, 3 locaux d'activités dont 1 affecté à la petite enfance.

Stationnement : local vélo en rez-de-rue et parking en sous-sol de 105 places.

Les bâtiments sont conçus avec un épannelage du R+1 à R+3.

Véritable projet emblématique de tout un quartier au sein de l'Opération d'Intérêt National Euratlantique.

Le projet sera certifié par le label NF habitat option HQE 9 étoiles ainsi que le niveau de performance RT2012 – 10%.

MOA :

- Aquitanis / BNP Paribas Immobilier

🏗️ **Architecte** : PINEDO ARCHITECTE

📏 **Surface** : 8200 m²

📅 **Durée de l'opération** : n.c

💰 **Montant travaux** : 14M € HT

👤 **Honoraires** : n.c

🕒 **Avancement** : En cours

