

## CONSTRUCTION DCO-QUARTIER - LA VERDERIE LABELLISÉ BEPOS

 TOULOUSE (31)

### Principes Environnementaux:

Préserver et favoriser la biodiversité. Limiter les nuisances et les risques. Mettre en œuvre la Qualité Environnementale du Bâti (QEB). Label BEPOS bâtiment à énergie positive et H&E.

### Les principes sociaux et économiques:

Diversité de l'habitat et des formes urbaines et qualité d'usage des aménagements. Mixité sociale et générationnelle. Création d'emplois et de services au sein du quartier. Facilité d'accès aux équipements, services, commerces existants. Développement des liens sociaux favorisés par des lieux d'échanges et de rencontres.

### LES MISSIONS :

- Base MOE
- Conception environnementale et performance énergétique

### MOA :

- **SCI La Verderie**

### LES COMPÉTENCES :

- Fluides

 **Architecte** : Despagnet Architecte

 **Montant travaux** : 7.7M € HT

 **Surface** : 3 800 m2

 **Honoraires MOE** : n.c

 **Durée de l'opération** : n.c

 **Avancement** : Livré en 2017

