

RÉHABILITATION DU REZ-DE-CHAUSSÉE ET SURÉLÉVATION DU BÂTIMENT AURA PLAISANCE

PARIS (75)

- Réaménagement du plateau
- Réhabilitation du rez de chaussé : travaux terminé en juin 2024 : Rénovation de l'accueil de l'établissement, du hall d'accueil, des bureaux de consultations et de la zone d'attente du bâtiment AURA Plaisance.
- Surélévation du bâtiment sur 3 niveaux au sein d'une structure légère et innovante.

Les deux derniers étages se distinguent par leur bardage en fonte d'aluminium couleur or nacré, pour un mariage harmonieux avec la brique clair du bâtiment existant.

Le dessin rigoureux de la façade s'inspire des bâtiments New-Yorkais style art déco des années 30, accentuant l'aspect majestueux et institutionnel du bâtiment.

LES MISSIONS :

- MOE Globale

LES COMPÉTENCES :

- Structure
- Fluides
- Equipement laboratoire
- Electricité
- SSI
- Désamiantage

ROLE :

- Cotraitant

 **Architecte :** ID PLURIEL ARCHITECTURE

 **Surface :** 4 000 m²

 **Durée de l'opération :**
Surélévation : études : 7 mois / chantier : 9 mois

LES SPÉCIFICITÉS :

- Site occupé
- Travaux phasés
- Surélévation

MOA :

- AURA Paris

 **Montant travaux :** 12.5 M€ HT

 **Honoraires MOE :** n.c

 **Avancement :** Phase 1 : livré en juin 2024
Phase 2 : démarrage en octobre 2024

