

BEMING GROUPE

L'ALLIANCE DURABLE

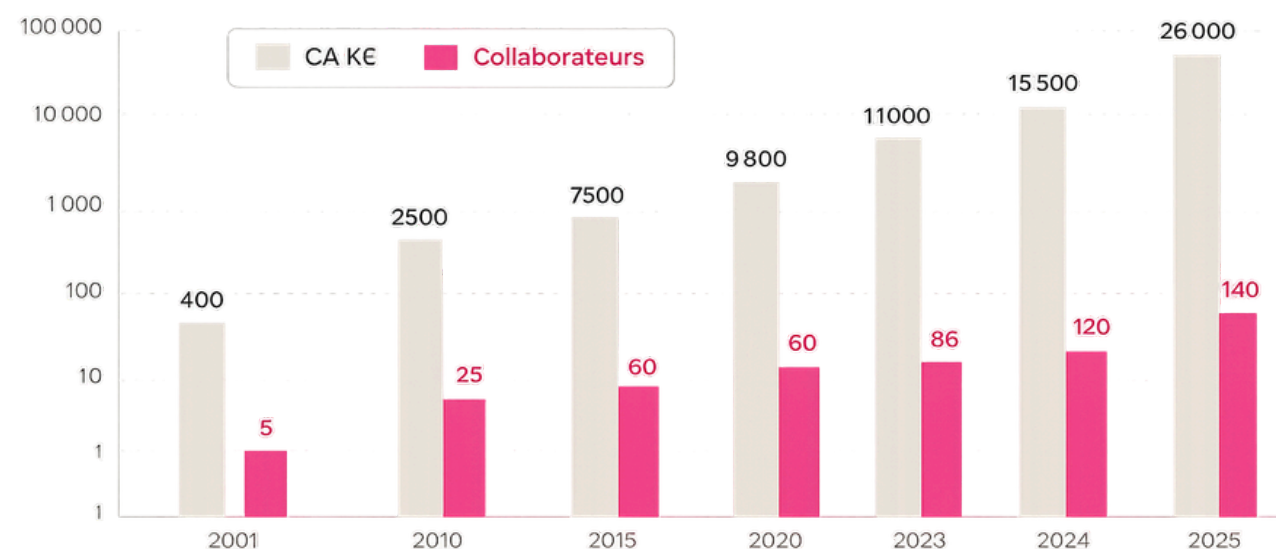


BEMING GROUPE

MAÎTRISE D'ŒUVRE GLOBALE TOUS CORPS D'ÉTAT

BEMING Groupe vous apporte ses conseils et son savoir faire en maîtrise d'œuvre globale de la conception à la réalisation grâce à son expertise en Ingénierie technique et en management projet tout corps d'état.

- ✓ Maîtrise et intégration des contraintes complexes
- ✓ Optimisation dans l'exécution
- ✓ Force de propositions et solutions innovantes
- ✓ Excellence énergétique et environnementale
- ✓ Conseil en bâtiment durable
- ✓ Etudes spécifiques et solutions innovantes



- CA PRÉVU POUR 2026 : 27M € HT
- NOTATION BPI FRANCE "EXCELLENCE"
- CAPITAUX PROPRES > 3M ACTIONNARIAT MAJORITAIRE
- FONDATEUR & SALARIÉS AUX CÔTÉS DE BNP & BPI

LEADER EN RESTRUCTURATION CERTIFIÉE

80% DE NOS PROJETS

NOS MISSIONS

LOTS TECHNIQUES D'EXPLOITATION - STRUCTURE -
ECONOMIE MOEX - CSSI - INGÉNIERIE - BIM - ENV - ENERGIE



SAVOIR-FAIRE

NOS MODES D'INTERVENTION



EXPERTISE & CONSEIL

Nous mobilisons nos experts pour analyser l'existant, éclairer les décisions et résoudre les problématiques techniques les plus complexes. Diagnostics, études et conseils permettent d'identifier les risques, de fiabiliser les choix et de sécuriser chaque opération, des premières réflexions jusqu'à sa mise en œuvre.



MAITRISE D'OEUVRE GLOBALE

Nous réunissons et coordonnons toutes les expertises de la maîtrise d'œuvre globale tous corps d'état pour donner forme à des projets cohérents, performants et durables. En neuf comme en restructuration, nous transformons les ambitions en réalisations concrètes, sans perdre de vue les usages, le budget et les délais.



ACCOMPAGNEMENT AMO | AMOE | ATMO

Nous accompagnons les maîtres d'ouvrage dans la définition, le pilotage et la sécurisation de leurs projets. De l'AMO environnementale à l'ingénierie d'exploitation, nos équipes transforment les ambitions en choix concrets, performants et durables, adaptés aux usages comme aux contraintes de chaque opération.



IMMOBILIER INDUSTRIEL CLÉ EN MAIN

Nous concevons et réalisons des opérations d'immobilier industriel clé en main, de la définition du besoin jusqu'à la livraison du bâtiment. Nos équipes coordonnent l'ensemble des études, des intervenants et des travaux pour garantir une solution fonctionnelle, maîtrisée et adaptée aux exigences de votre activité.



LA RESTRUCTURATION

NOTRE FORCE

Transformer l'existant, c'est maîtriser l'imprévu et révéler le potentiel des bâtiments. Nous intervenons sur des projets complexes en site occupé, avec phasage, opérations tiroirs et maintien d'activité.

Notre approche intègre les enjeux de performance énergétique et environnementale, la mise aux normes, l'adaptation aux nouveaux usages et la préservation de la continuité d'exploitation.

De l'analyse initiale à la livraison, notre ingénierie tous corps d'état coordonne chaque expertise pour apporter des solutions durables, efficaces et pleinement adaptées aux contraintes de l'existant.

NOS DOMAINES D'INTERVENTION



UN GROUPE, PLUSIEURS MARQUES

LA FORCE D'UN GROUPE D'EXPERT



- Maîtrise d'oeuvre globale tous corp d'état
- Performances énergétiques et construction durable



- Environnements industriels et process



- Sécurité et gestion du risque incendie



- Maitrise d'oeuvre technique et ingénierie de maintenance



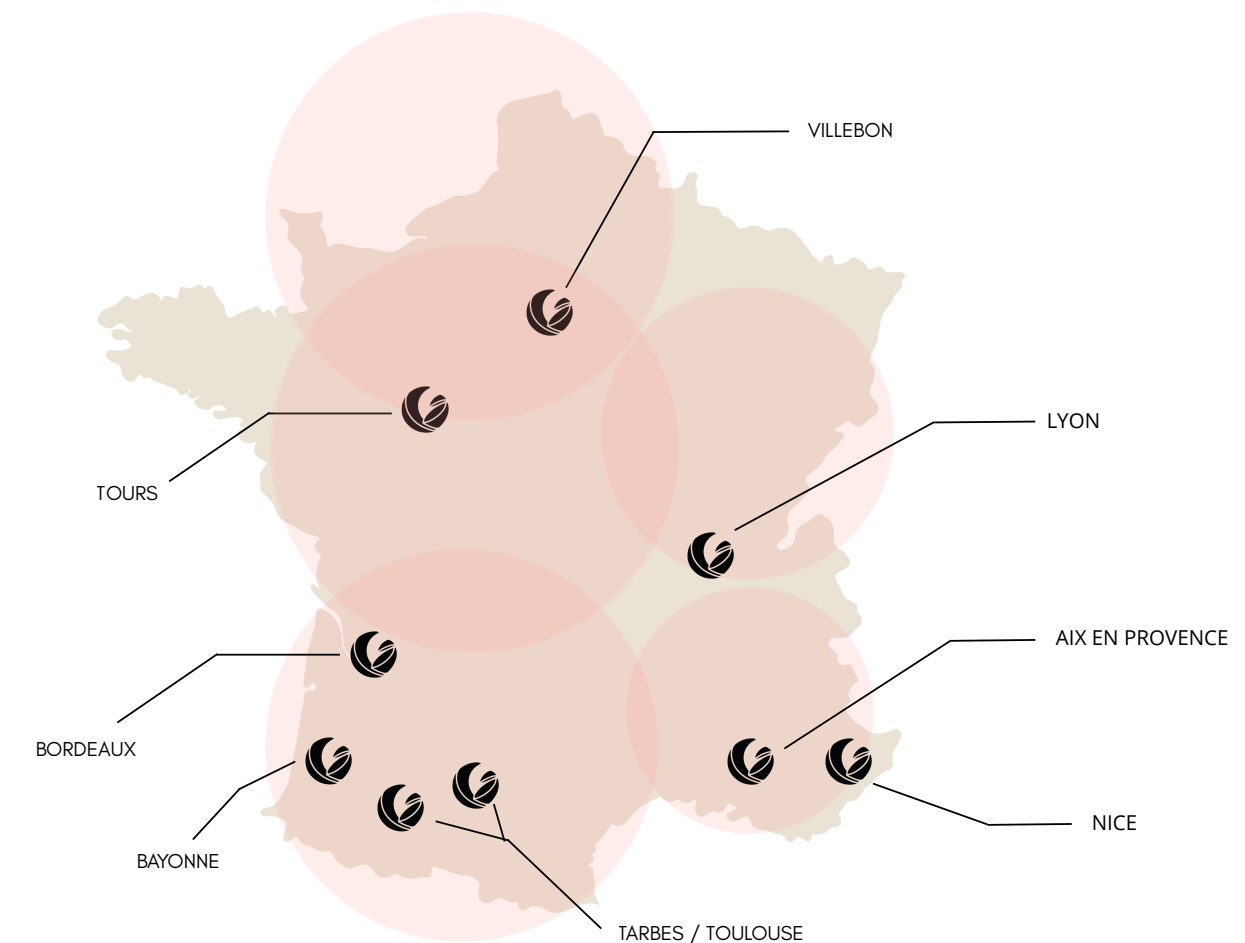
- Conseil et en appui opérationnel dans la conception et l'organisation hospitalière.



- Architecture
- Architecture d'intérieur
- Architecture durable et matériaux biosourcés



- Architecture
- Architecture d'intérieur



PLB ÉNERGIE CONSEIL

INGENIERIE EXPLOITATION & MAINTENANCE

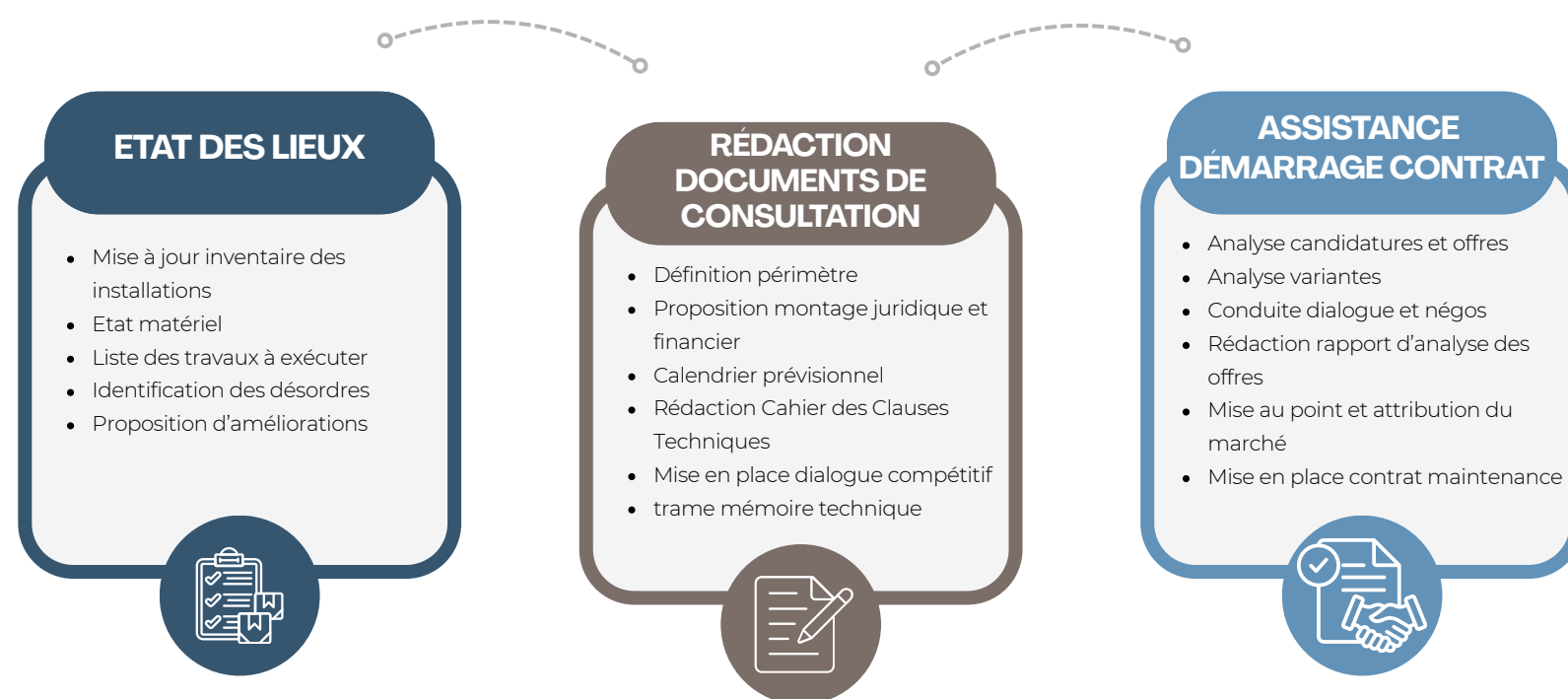
NOTRE EXPERTISE S'ARTICULE AUTOUR DE L'INGENIERIE D'EXPLOITATION ET LA CONCEPTION D'INSTALLATION TECHNIQUE PERFORMANTES.

Nous assistons techniquement les Maîtres d'Ouvrages pour contrôler les prestations des sociétés d'exploitation (y compris vérifier les factures liées à l'exploitation), pour analyser les consommations énergétiques et alerter en cas de dérive et pour proposer des améliorations techniques et contractuelles, en vue de réduire les budgets de fonctionnement.

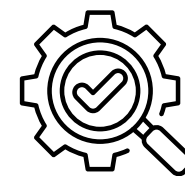
En copropriété, nous participons avec le syndic à des conseils syndicaux et éventuellement à des Assemblées Générales pour informer les copropriétaires sur les évolutions réglementaires et les opportunités financières qui leur sont offertes.

Nous proposons également des missions de rédaction de cahier des charges de contrat de maintenance avec travaux et objectifs de performance énergétique, et consultation des entreprises pour mise en concurrence.

RÉDACTION DE CONTRAT D'EXPLOITATION ET MISE EN CONCURRENCE



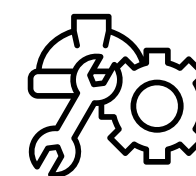
SUIVI ET CONTRÔLE DES CONDITIONS D'EXPLOITATION



CONTRÔLE ET
SERVEILLANCE
TECHNIQUE



CONTRÔLE
ADMINISTRATIF ET
ECONOMIQUE



CONTRÔLE DU POSTE
GARANTIE TOTALE



CONTRÔLE DES
CONSOMMATIONS
OPTIMISATION ÉNERGÉTIQUE
DECRET BACS

BEMIPHARM

CONCEPTION ET RÉALISATION D'IMMOBILIERS INDUSTRIELS

Filliale du Groupe BEMING, Bemipharm répond aux besoins du secteur pharmaco industriel, de la santé, de la cosmétique et de l'agroalimentaire.

Établi à Tours, au cœur de la France, BEMIPHARM est présent sur tout le territoire national grâce aux filiales du Groupe BEMING afin d'être au plus prêt des installations de nos clients.

- ✓ SALLES PROPRES
- ✓ INDUSTRIE PHARMACEUTIQUE
- ✓ COSMÉTIQUE
- ✓ LABORATOIRE
- ✓ INDUSTRIE PROPRE



PHARMA



AÉROSPATIALE INDUSTRIE PROPRE



COSMÉTIQUE



NOS MISSIONS

EXPERTISE PHARMACIE, CHIMIE, CONTAMINATION, LOGISTIQUE - HVAC ET
UTILITÉS GRISES - UTILITÉS PROPRES - STRUCTURE - PROCESS CQ ET
PRODUCTION - BIM MANAGEMENT - ENVIRONNEMENT - HYGIÈNE ET
SÉCURITÉ CHANTIER - CONDUITE TRAVAUX TCE



M'CUB ARCHITECTES

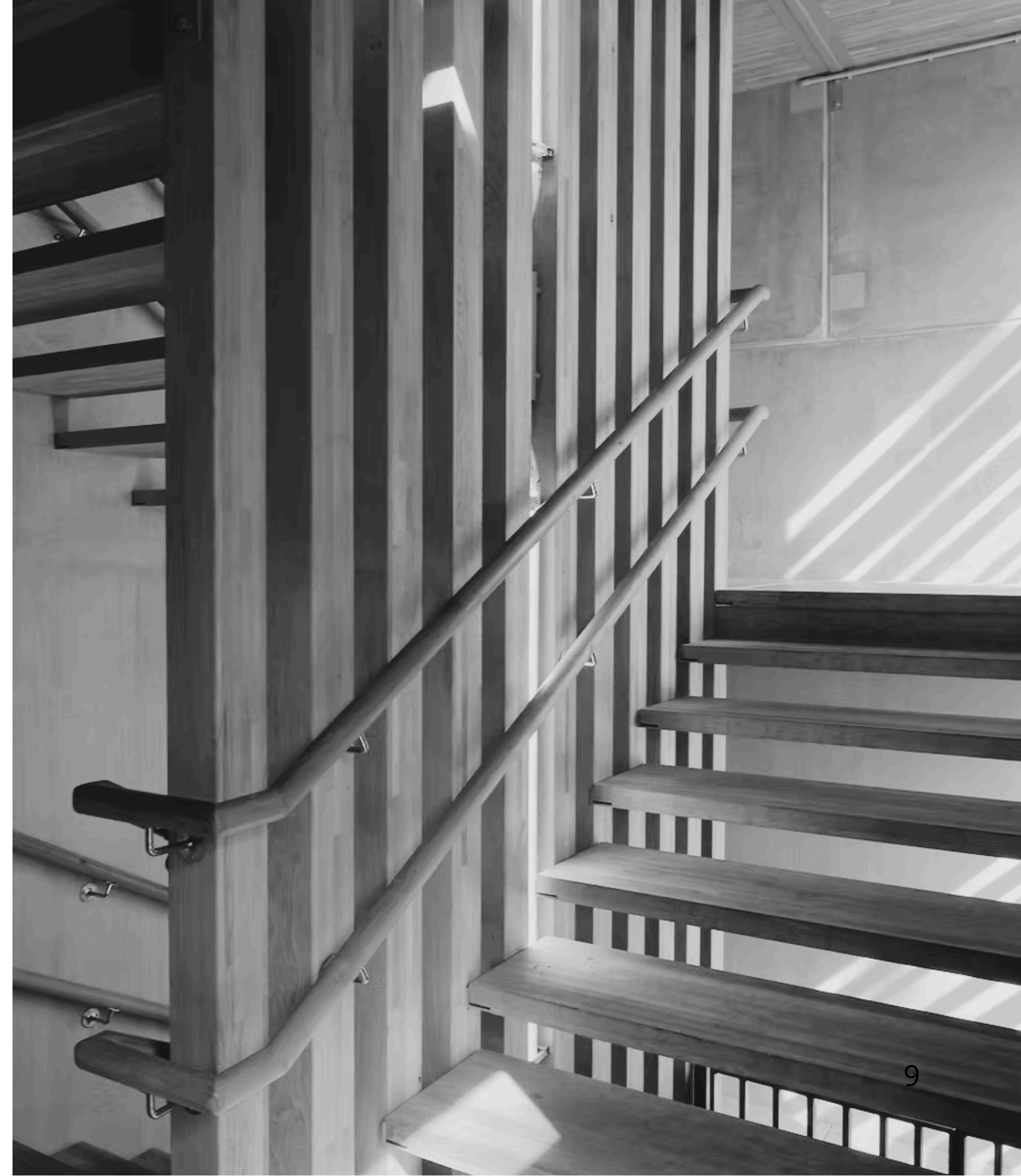
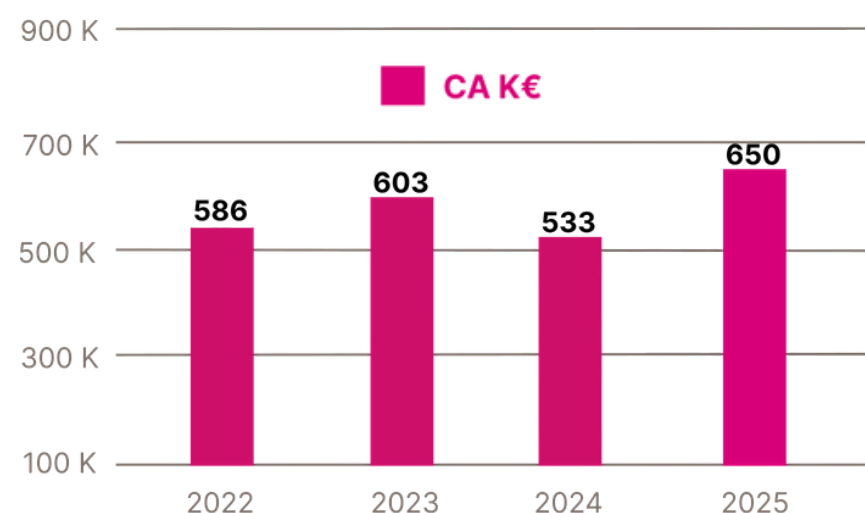
SPÉCIALISÉE EN ARCHITECTURE DURABLE ET MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

Fondée en 2013 par Christian Hackel et Maud Saimpert en région parisienne, l'agence MCUB Architectes est pionnière en matière de construction biosourcée. Elle développe depuis ses débuts une démarche engagée et décarbonée, nourrie par une recherche constante d'amélioration des techniques, des matériaux et des savoir-faire. L'agence de Tours, ouverte en 2020, a renforcé le rayonnement national de MCUB. Depuis 2022, MCUB est partenaire de Bemipharm sur plusieurs projets emblématiques, avec notamment la construction d'un laboratoire d'histopathologie à Blois, ou la réalisation d'une unité de production de radiomédicaments à visée thérapeutique à Toulouse.

Au-delà d'une simple collaboration ponctuelle, c'est une véritable synergie opérationnelle qui s'est construite avec Bemipharm. Implantés dans les mêmes locaux à Tours, cette complémentarité se traduit par une fluidité dans les échanges, une réactivité renforcée face aux contraintes projet, et une capacité à anticiper les enjeux financiers, réglementaires et techniques de chaque opération.

Consciente de la technicité croissante de son métier, l'agence d'architecture MCUB Architectes place la formation continue au cœur de son fonctionnement : qu'il s'agisse d'évolutions logicielles (comme l'intégration de REVIT ou des outils d'intelligence artificielle) ou de problématiques techniques complexes (désamiantage, réseaux électriques, systèmes de sprinklage...), ses collaborateurs se forment régulièrement pour répondre aux exigences toujours plus pointues des projets.

- ✓ Architecture
- ✓ Construction biosourcée
- ✓ R&D construction
- ✓ Activité de formation à la construction Paille



ID PLURIEL ARCHITECTURE

DESIGNER ET RENDRE VOTRE PROJET UNIQUE

Née en 2007 de rencontres entre architectes, architectes d'intérieur et ingénieurs techniques, ID PLURIEL ARCHITECTURES est une agence pluridisciplinaire qui vous accompagne de la programmation à la réalisation. ID PLURIEL ARCHITECTURES crée des bâtiments, des lieux et des univers où la recherche esthétique s'ouvre sur l'architecture intérieure dans les moindres détails. Depuis près de 15 ans, nous écrivons notre propre langage architectural et concevons comme inséparable et complémentaire le travail entre ingénieurs et architectes.

- ✓ Faisabilité
- ✓ Esquises
- ✓ Etudes d'avant-projet
- ✓ Permis de construire
- ✓ Direction des travaux



« L'IMAGINATION EST LE COMMENCEMENT DE LA CRÉATION. ON IMAGINE
CE QUE L'ON DÉSIRE, ON VEUT CE QUE L'ON IMAGINE ET FINALEMENT ON
CRÉE CE QUE L'ON VEUT. » GEORGE BERNARD SHAW »

ID Pluriel a rejoint le Groupe Beming en 2020



CEBB

CONCEPTION ET ORGANISATION FONCTIONNELLE



Vieillesse de la recherche, augmentation des pathologies chroniques, exigence de qualité des soins, développement des technologies et nécessité de maîtriser les dépenses : le rôle des maître d'ouvrage évolue et ceux-ci doivent s'adapter pour répondre aux besoins de la société d'aujourd'hui et de demain.

LES MAÎTRES D'OUVRAGE ONT BESOIN DE :

- ✓ Réagir dans des délais courts et opportunistes
- ✓ Répondre aux nouvelles exigences fonctionnelles techniques, organisationnelles et économiques
- ✓ Définir des projets cohérents à l'échelle de l'établissement et des territoires.
- ✓ Optimiser l'utilisation des ressources disponibles et la qualité des services.
- ✓ Définir des projets d'organisation permettant d'adapter leurs activités aux nouvelles réglementations et contraintes financières
- ✓ Rendre compte de leur responsabilité environnementale et sociale

NOS DOMAINES D'INTERVENTION :

SANTÉ, RECHERCHE, HANDICAP, ENSEIGNEMENT



GAYET SSI

COORDINATION SSI & MAITRISE D'OEUVRE SÉCURITE INCENDIE EXPERTISE ET PRAGMATISME

Réalise depuis plus de 10 ans des missions de coordination SSI et maîtrise d'œuvre en sécurité incendie principalement dans les ERP (Santé, Médicosocial, Enseignement, Culturel).

L'accompagnement en sécurité incendie se fait sur le long terme, se traduit par une connaissance forte de chaque site, un suivi des dossiers de sécurité, un accompagnement et une présence lors de commissions, un accompagnement en préfecture et / ou dans les services départementaux d'Incendie et de secours en charge de l'institutions des projets.

Recherche de performances et solutions innovantes.

Ecrit par l'humain, les textes complexes doivent être appliqués de manière pragmatique et sans zèle. Seule la sécurité humaine et du bâtiment sont prioritaires.

✓ MAITRISE ET INTÉGRATION DES CONTRAINTES COMPLEXES

✓ OPTIMISATION DANS L'EXÉCUTION



CERTIFICATIONS

BEMING, L'ALLIANCE DURABLE



Le Groupe met un point d'honneur à permettre à ses collaborateurs de se renforcer en continu sur les aspects techniques de leur métier, à développer de nouvelles compétences transversales. La relation humaine, le respect, l'accompagnement et la coopération sont au cœur de nos préoccupations, transposées dans nos plans de formation et de réflexion.

Sur les deux dernières années, 70 formations ont été réalisées au sein du Groupe.



ILS NOUS FONT CONFIANCE

BEMING, L'ALLIANCE DURABLE

Domus 

ngen

ASSISTANCE
PUBLIQUE  HÔPITAUX
DE PARIS


LA POSTE

INRAE

edf

SIEMENS

THALES

Bouygues
Immobilier 
LA VIE COMMENCE ICI


HERMÈS
PARIS

Toulouse métropole
HABITAT
OPH de la Métropole toulousaine

Promologis 
Groupe ActionLogement

SERVIER 

 Saint-Gatien

Institut
Pasteur
de Lille 
Vivre mieux,
plus longtemps

cea

SGS

GUSTAVE
ROUSSY 
CANCER CAMPUS
GRAND PARIS

CA
CRÉDIT AGRICOLE


Ramsay
Santé

