BEMING GROUPE

L’ALLIANCE DURABLE

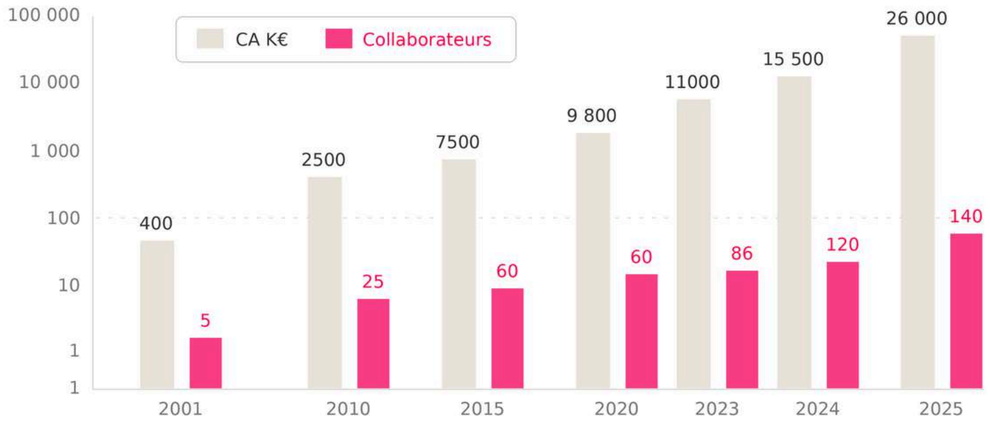


BEMING GROUPE

MAÎTRISE D'ŒUVRE GLOBALE TOUS CORPS D'ÉTAT

BEMING Groupe vous apporte ses conseils et son savoir-faire en maîtrise d'œuvre globale de la conception à la réalisation grâce à son expertise en Ingénierie technique et en management de projet tout corps d'état.

- Maitrise et intégration des contraintes complexes
- Optimisation dans l'exécution
- Force de propositions et solutions innovantes
- Efficacité énergétique et environnementale
- Conseil en bâtiment durable
- Etudes spécifiques



- CA PRÉVU POUR 2026 : 27M € HT
- NOTATION BPI FRANCE "EXCELLENCE"
- CAPITAUX PROPRES > 3M ACTIONNARIAT MAJORITAIRE
- FONDATEUR & SALARIÉS AUX CÔTÉS DE BNP & BPI

LEADER EN RESTRUCTURATION CERTIFIÉE

80% DE NOS PROJETS

NOS MISSIONS

INGÉNIERIE TCE - STRUCTURE - ECONOMIE MOEX - CSSI - BIM - ENV - ENERGIE - LOTS TECHNIQUES D'EXPLOITATION



SAVOIR-FAIRE

NOTRE APPROCHE



EXPERTISE & CONSEIL

Nous mobilisons nos experts pour analyser l'existant, éclairer les décisions et résoudre les problématiques techniques les plus complexes. Diagnostics, études et conseils permettent d'identifier les risques, de fiabiliser les choix et de sécuriser chaque opération, des premières réflexions jusqu'à sa mise en œuvre.

MAITRISE D'OEUVRE GLOBALE

Nous réunissons et coordonnons toutes les expertises de la maîtrise d'œuvre globale tous corps d'état pour donner forme à des projets cohérents, performants et durables. En neuf comme en restructuration, nous transformons les ambitions en réalisations concrètes, sans perdre de vue les usages, le budget et les délais.

ACCOMPAGNEMENT AMO I AMOE I ATMO

Nous accompagnons les maîtres d'ouvrage dans la définition, le pilotage et la sécurisation de leurs projets. De l'AMO environnementale à l'ingénierie d'exploitation, nos équipes transforment les ambitions en choix concrets, performants et durables, adaptés aux usages comme aux contraintes de chaque opération.

IMMOBILIER INDUSTRIEL CLÉ EN MAIN

Nous concevons et réalisons des opérations d'immobilier industriel clé en main, de la définition du besoin jusqu'à la livraison du bâtiment. Nos équipes coordonnent l'ensemble des études, des intervenants et des travaux pour garantir une solution fonctionnelle, maîtrisée et adaptée aux exigences de votre activité.



LA RESTRUCTURATION

NOTRE FORCE

Transformer l’existant, c’est maîtriser l’imprévu et révéler le potentiel des bâtiments. Nous intervenons sur des **projets complexes en site occupé**, avec phasage, opérations tiroirs et maintien d’activité.

Notre approche intègre la **valorisation du patrimoine bâti**, les enjeux de **performance énergétique** et **environnementale**, la mise aux normes, l’adaptation aux nouveaux usages et la préservation de la continuité d’exploitation.

De l’analyse initiale à la livraison, notre ingénierie tous corps d’état coordonne chaque expertise pour apporter des solutions durables, efficientes et pleinement adaptées aux contraintes de l’existant.

NOS DOMAINES D'INTERVENTION



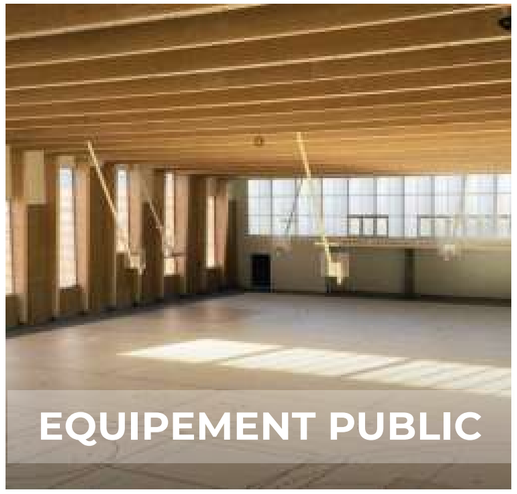














UN GROUPE, PLUSIEURS MARQUES

LA FORCE D'UN GROUPE D'EXPERTS

BEMING GROUPE

BEMING

- Maîtrise d'oeuvre globale tous corps d'état
- Performances énergétiques et construction durable

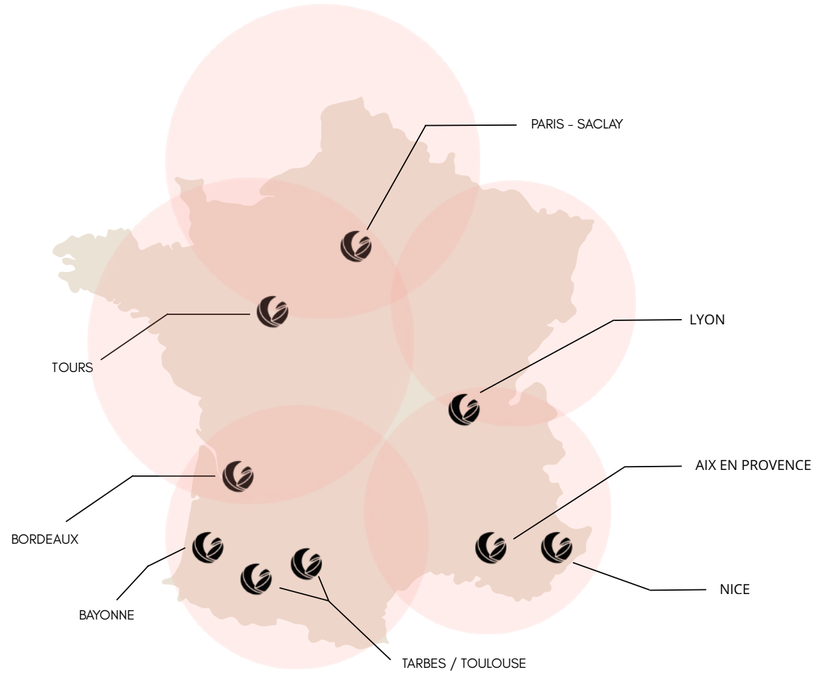
BEMIPHARM

BCP. CONSTRUCTION & PROMOTION

- Environnements industriels
- Promotion et clé en main
- Atmosphères contrôlées

GAYET SSI

- Sécurité et gestion du risque incendie



PLB ÉNERGIE CONSEIL

- Maîtrise d'oeuvre technique et ingénierie de maintenance

CEBB SANTÉ

- Conseil et en appui opérationnel dans la conception et l'organisation hospitalière.

#M'CUB architectes

- Architecture
- Architecture d'intérieur
- Architecture durable et matériaux biosourcés

IDPLURIEL ARCHITECTURES

- Architecture
- Architecture d'intérieur

BEMING

MAÎTRISE D'ŒUVRE TOUS CORPS D'ÉTAT

BEMING a construit, depuis près de 25 ans, sa forte notoriété au cœur des environnements complexes des sciences de la vie, tant dans le secteur du soin, du sanitaire médico-social et sanitaire, l'hospitalier privé et public, ou encore celui de la recherche, confinement, de la salle blanche et des environnements contrôlés.

BEMING valorise le patrimoine bâti, c'est pourquoi 80% de ses projets sont réalisés en restructuration et fréquemment en milieu occupé avec maintien d'activité.

MAITRISE ET INTÉGRATION DES CONTRAINTES COMPLEXES

- Architecturales
- Techniques
- Réglementaires
- Exploitation
- Qualifications(QI-QO-QP)

OPTIMISATION DANS L'EXÉCUTION

- Technique
- Budgétaire
- Analyse en coût global
- Délai des travaux
- Opérations tiroirs et phasages
- Maintien d'activité

FORCE DE PROPOSITIONS ET DE SOLUTIONS INNOVANTES

- Proposition de scénarios multiples
- Recherche de performances et solutions innovantes
- Aguerri à la mise en œuvre de références novatrices
- 2 brevets d'innovation Clean-Room

PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES ET ENERGÉTIQUES

OPTIMISER LA QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE DANS VOS OUVRAGES



BEMIPHARM

CONCEPTION ET RÉALISATION D'IMMOBILIERS INDUSTRIELS

Filliale du Groupe BEMING, BEMIPHARM répond aux besoins du secteur pharmaco-industriel, de la santé, de la cosmétique et de l'agroalimentaire.
Établi à Tours, au cœur de la France, BEMIPHARM est présent sur tout le territoire national grâce aux filiales du Groupe BEMING afin d'être au plus près des installations de nos clients.

- SALLES PROPRES
- INDUSTRIE PHARMACEUTIQUE
- COSMÉTIQUE
- LABORATOIRE
- INDUSTRIE PROPRE

BCP. CONSTRUCTION & PROMOTION

BEMIPHARM

PHARMA

AÉROSPATIALE
INDUSTRIE PROPRE

COSMÉTIQUE





PLB ÉNERGIE CONSEIL

INGÉNIERIE D'EXPLOITATION, AUDIT, MAÎTRISE D'ŒUVRE

Depuis plus de 45 ans, PLB Énergie Conseil accompagne les maîtres d'ouvrage dans l'exploitation, la rénovation et la conception des installations techniques de leurs bâtiments. Spécialisé en fluides et en thermique, le bureau d'études contribue à leur bon fonctionnement, à l'amélioration de leur performance énergétique et à la maîtrise des coûts.

Au quotidien, le bureau d'études contrôle les prestations des entreprises d'exploitation et de maintenance, vérifie les factures et analyse les consommations d'énergie. Il identifie les dérives et propose des améliorations techniques et contractuelles adaptées. Il accompagne également ses clients dans la rédaction des cahiers des charges, la mise en concurrence des entreprises et le suivi des engagements contractuels.

En copropriété, le bureau d'études intervient aux côtés des syndics et des conseils syndicaux pour éclairer les décisions relatives à l'entretien des installations, aux travaux et aux évolutions réglementaires.

Les audits et les missions de maîtrise d'œuvre complètent cet accompagnement : évaluer les installations, identifier les améliorations nécessaires et concevoir des solutions durables, adaptées aux usages et aux contraintes d'exploitation.

Bureau d'études à taille humaine, PLB Énergie Conseil privilégie une relation directe avec ses clients et une connaissance approfondie de leurs bâtiments. Certains lui font confiance depuis plus de 15 ans pour le contrôle de leurs installations. Membre de BEMING Groupe depuis 2024, le bureau d'études apporte au groupe cette expertise et cette proximité.



RÉDACTION DE CONTRAT D'EXPLOITATION ET MISE EN CONCURRENCE

ETAT DES LIEUX

- Mise à jour inventaire des installations
- Etat matériel
- Liste des travaux à exécuter
- Identification des désordres
- Proposition d'améliorations

RÉDACTION DOCUMENTS DE CONSULTATION

- Définition périmètre
- Proposition montage juridique et financier
- Calendrier prévisionnel
- Rédaction Cahier des Clauses Techniques
- Mise en place dialogue compétitif
- trame mémoire technique

ASSISTANCE DÉMARRAGE CONTRAT

- Analyse candidatures et offres
- Analyse variantes
- Conduite dialogue et négos
- Rédaction rapport d'analyse des offres
- Mise au point et attribution du marché
- Mise en place contrat maintenance

PLB ÉNERGIE CONSEIL

SUIVI ET CONTRÔLE DES CONDITIONS D'EXPLOITATION

- CONTRÔLE ET SURVEILLANCE TECHNIQUE
- CONTRÔLE ADMINISTRATIF ET ECONOMIQUE
- CONTRÔLE DU POSTE GARANTIE TOTALE
- CONTRÔLE DES CONSOMMATIONS OPTIMISATION ENERGETIQUE DECRET BACS

M’CUB ARCHITECTES

SPÉCIALISÉE EN ARCHITECTURE DURABLE ET MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

Fondée en 2013 par Christian Hackel et Maud Saimpert, Méandre Cub développe dès ses débuts une architecture engagée, attentive aux ressources, aux usages et aux enjeux environnementaux.

Depuis plus de dix ans, l’agence explore et met en œuvre les matériaux biosourcés et géosourcés bois, paille, terre, béton de chanvre, ouate de cellulose dans des projets publics et privés, en construction neuve comme en réhabilitation.

Cette démarche repose sur une conviction : l’architecture doit répondre aux enjeux climatiques sans renoncer à l’exigence architecturale, à la qualité d’usage ni au soin apporté au détail.
Nous défendons une architecture contextuelle, sobre, durable et profondément ancrée dans les territoires où elle prend place.

Plusieurs réalisations de l’agence ont été distinguées, notamment par le Prix régional de la construction bois pour le groupe scolaire de Montreuil, une mention spéciale du jury – catégorie Bas Carbone des Green Solutions Awards pour l’opération de logements de Chanteloup-en-Brie, ou encore le Prix Envirobat Centre pour le gymnase de Druye.

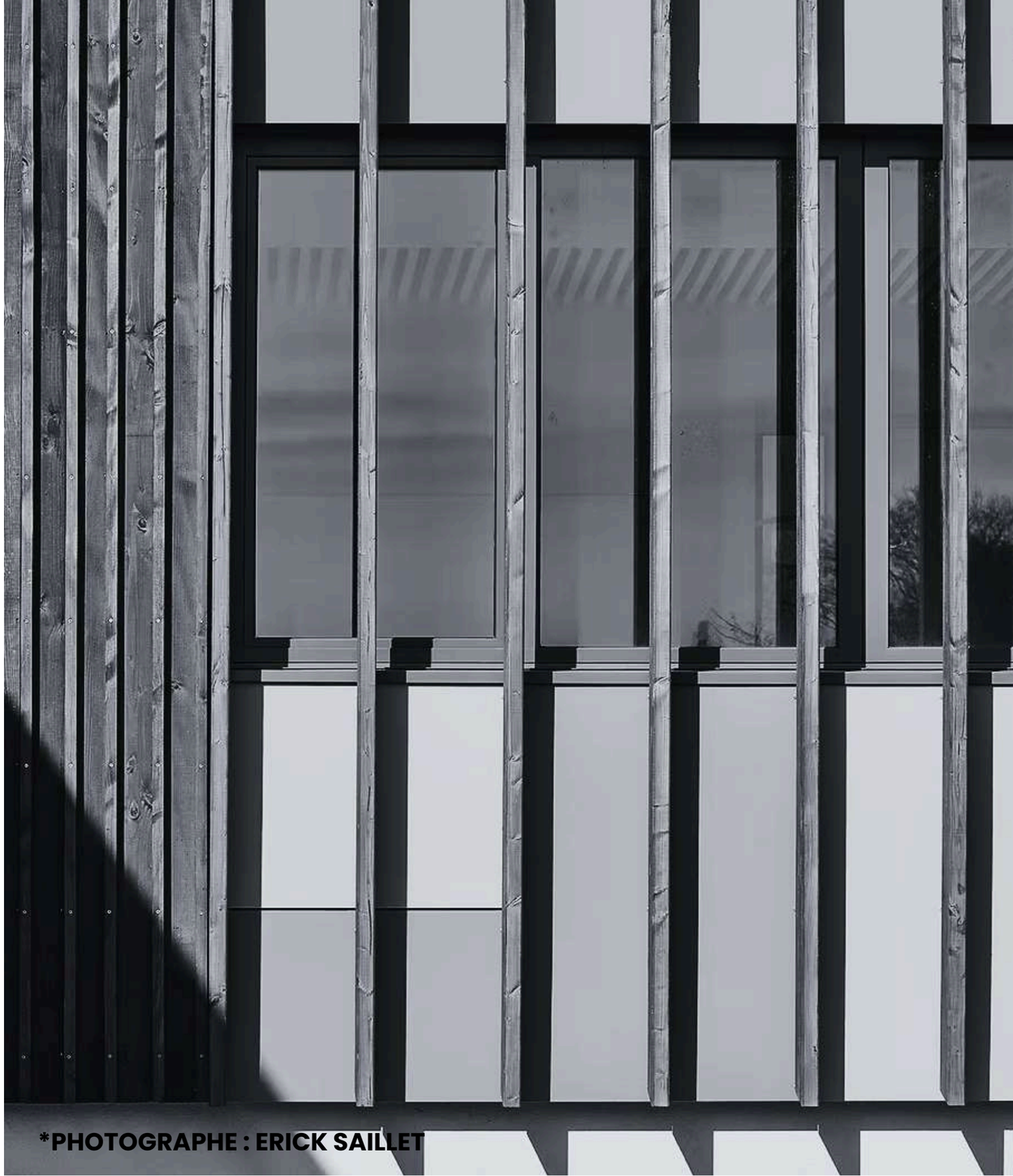
Cette réflexion sur l’évolution des pratiques architecturales et constructives se
prolonge également par la transmission et la publication. En 2021, Christian Hackel et Maud Saimpert publient Rénovons les écoles, Changeons de logiciel ! aux Éditions du PC – Plan Climat, avec une préface de Philippe Pelletier, affirmant la nécessité de repenser en profondeur la rénovation du patrimoine scolaire face aux enjeux climatiques, énergétiques et d’usage.

- Architecture
- Construction biosourcée
- R&D construction
- Activité de formation à la construction Paille
- Réhabilitation et le réemploi

NOS IMPLANTATIONS

- Paris
- Tours
- Vannes

#M’CUB architectes



*PHOTOGRAPHE : ERICK SAILLET

ID PLURIEL ARCHITECTURE

DESIGNER ET RENDRE VOTRE PROJET UNIQUE

Née en 2007 de rencontres entre architectes, architectes d'intérieur et ingénieurs techniques, ID PLURIEL ARCHITECTURES est une agence pluridisciplinaire qui vous accompagne de la programmation à la réalisation. ID PLURIEL ARCHITECTURES crée des bâtiments, des lieux et des univers où la recherche esthétique s'ouvre sur l'architecture intérieure dans les moindres détails. Depuis près de 15 ans, nous écrivons notre propre langage architectural et concevons comme inséparable et complémentaire le travail entre ingénieurs et architectes.

- Faisabilité
- Esquisses
- Etudes d'avant-projet
- Permis de construire
- Direction des travaux

IDPLURIEL
ARCHITECTURES

« L'IMAGINATION EST LE COMMENCEMENT DE LA CRÉATION. ON IMAGINE CE QUE L'ON DÉSIRE, ON VEUT CE QUE L'ON IMAGINE ET FINALEMENT ON CRÉÉ CE QUE L'ON VEUT. » GEORGE BERNARD SHAW"

ID Pluriel a rejoint le Groupe Beming en 2020



CEBB

CONCEPTION ET ORGANISATION FONCTIONNELLE

Vieillissement de la recherche, augmentation des pathologies chroniques, exigence de qualité des soins, développement des technologies et nécessité de maîtriser les dépenses : le rôle des maîtres d'ouvrage évolue et ceux-ci doivent s'adapter pour répondre aux besoins de la société d'aujourd'hui et de demain.

LES MAÎTRES D'OUVRAGE ONT BESOIN DE :

- Réagir dans des délais courts et opportunistes
- Répondre aux nouvelles exigences fonctionnelles techniques, organisationelles et économiques
- Définir des projets cohérents à l'échelle de l'établissement et des territoires.
- Optimiser l'utilisation des ressources disponibles et la qualité des services.
- Définir des projets d'organisation permettant d'adapter leurs activités aux nouvelles règlementations et contraintes financières
- Rendre compte de leur responsabilité environnementale et sociale

NOS DOMAINES D'INTERVENTION :

SANTÉ, RECHERCHE, HANDICAP, ENSEIGNEMENT





GAYET SSI

COORDINATION SSI & MAITRISE D'OEUVRE SÉCURITE INCENDIE

EXPERTISE ET PRAGMATISME

Réalise depuis plus de 10 ans des missions de coordination SSI et maîtrise d'œuvre en sécurité incendie principalement dans les ERP (Santé, Médico-social, Enseignement, Culturel).
L'accompagnement en sécurité incendie se fait sur le long terme, se traduit par une connaissance forte de chaque site, un suivi des dossiers de sécurité, un accompagnement et une présence lors de commissions, un accompagnement en préfecture et / ou dans les services départementaux d'Incendie et de secours en charge de l'institutions des projets.
Recherche de performances et solutions innovantes.
Écrits par l'humain, les textes complexes doivent être appliqués de manière pragmatique et sans zèle. Seule la sécurité humaine et du bâtiment sont prioritaires.

- MAITRISE ET INTÉGRATION DES CONTRAINTES COMPLEXES
- OPTIMISATION DANS L'EXÉCUTION





CERTIFICATIONS

BEMING, L'ALLIANCE DURABLE

Le Groupe met un point d'honneur à permettre à ses collaborateurs de se renforcer en continu sur les aspects techniques de leur métier, à développer de nouvelles compétences transversales. La relation humaine, le respect, l'accompagnement et la coopération sont au cœur de nos préoccupations, transposées dans nos plans de formation et de réflexion.

Sur les deux dernières années, **75 formations** ont été réalisées au sein du Groupe.

Nous vous accompagnons dans vos démarches de certification environnementale, en vous aidant à répondre aux exigences des référentiels adaptés à vos projets.

ILS NOUS FONT CONFIANCE

BEMING, L'ALLIANCE DURABLE.

